Egy hálós stílusos otthon eladó a Diplomatanegyedben

VII.kerület
47.502200, 19.075154

Papp-Csapuka Mária
info@unique-properties.hu

A Diplomatanegyedben, a Nagykövetségek t?szomszédságában egy kedvelt lakberendez? által megálmodott, stílusosan berendezett otthon eladó! Kiváló fekvésének köszönhet?en minden helyisége természetes fényt kap. A hangulatos hálószobából és a nappaliból a Városligeti fasor zöld panorámája tárul elénk. A komplett felújítás 2024. végén fejez?dött be, ezalatt a teljes villanyhálózat, a vízcsövek, f?tési rendszer, ill. a nyílászárók kicserélésre kerültek. A sarok lakás praktikus elrendezésének köszönhet?en, két külön zárható szoba került kialakításra, melyeket opcionálisan könnyen össze lehet nyitni. A gépesített konyha, a mosó és szárítógéppel felszerelt modern fürd?szoba mellett plusz egy külön WC található. A f?tést egyedileg, helyiségenként szabályozható, házközponti f?tés biztosítja. H?t?-f?t? légkondival felszerelt. Az otthon a Városliget mellett található, egyetemek és Nagykövetségek közvetlen szomszédságában. Az épület 24 órás recepcióval felszerelt, a legfels? szintjén a lakók kényelmét szolgáló panorámaterasz található. Parkolóhely a közeli Parkolóházban bérelhet?, amely gyalog mindössze 3 percre található. Az épület el?tt elektromos autó töltési lehet?ség van, tömegközlekedéssel is könnyen elérhet?. Kiváló befektetési lehet?ség!

https://youtu.be/OdBY79F-Em8

Alapadatok

Megbízás Eladó	Állapot Felújított	Eladási ár 269 000 €
Méret 53 m²	Építés éve 1950	Felújítás éve 2024
Szintek száma 5	Emelet 1	Kilátás utcai,panorámás
Bútorozott igen	Nappali 1	Tájolás D
Háló 1	Konyha 1	Fürd? 1
Háztartási helyiség Nem	Kert Nem	24 órás recepció Nem
Terasz Nem	Erkély Nem	

Bels? jellemz?k

Gépesített konyha Igen	Légkondicionált Igen	Beltéri medence Nem
Kandalló Nem	Szauna Nem	WiFi Igen
Lift Igen	Riasztó Nem	F?tés Házközponti

Küls? jellemz?k

Elektromos autó tölt? Igen	Kamera Nem	Elektromos kapu Nem
Kültéri medence Nem	Kültéri világítás Igen	Kültéri sütöget? Nem
Automata öntöz?rendszer Nem	Merül? dézsa Nem	Konditerem Igen
Gondnok Igen	Kápolna Nem	Helikopter leszállóhely Nem
Biokert Nem	Stég Nem	Kosárlabdapálya Nem
Teniszpálya Nem	Focipálya Nem	Golf Nem
Fúrt kút Nem	Tó Nem	

A közelben

Vasútállomás Nem	TAXI Igen	Metro Igen
Busz megálló Igen	Autópálya Nem	Komp Nem
Bevásárló központ Igen	Üzletek Igen	Belváros Igen
Éttermek Igen	Kávézó Igen	Gyógyszertár Igen
Orvos Igen	Sportcentrum Igen	F?iskola/Egyetem Igen
Középiskola Igen	Általános Iskola Igen	Óvoda Igen
Színház Igen	Mozi Igen	Játszótér Igen
Golf Nem	Lovarda Nem	Uszoda Nem
Strand Nem	Tenisz Nem	Park Igen
Folyó Nem	Tó Nem	

Contact Details

Papp-Csapuka Mária

info@unique-properties.hu

Unique Properties