

Egy hálós stílusos otthon eladó a Diplomatanegyedben

Papp-Csapuka Mária
info@unique-properties.hu

VII.kerület
[47.502200, 19.075154](https://www.google.com/maps/place/47.502200,19.075154)



A Diplomatanegyedben, a Nagykövetségek t?szomszédságában egy kedvelt lakberendez? által megálmodott, stílusosan berendezett otthon eladó! Kiváló fekvésének köszönhet?en minden helyisége természetes fényt kap. A hangulatos hálószobából és a nappaliból a Városligeti fasor zöld panorámája tárul elénk. A komplett felújítás 2024. végén fejez?dött be, ezalatt a teljes villanyhálózat, a vízcsövek, f?tési rendszer, ill. a nyílászárók kicserélésre kerültek. A sarok lakás praktikus elrendezésének köszönhet?en, két külön zárható szoba került kialakításra, melyeket opcionálisan könnyen össze lehet nyitni. A gépesített konyha, a mosó és szárítógéppel felszerelt modern fürd?szoba mellett plusz egy külön WC található. A f?tést egyedileg, helyiségenként szabályozható, házközponti f?tés biztosítja. H?t-f?t? légkondival felszerelt. Az otthon a Városliget mellett található, egyetemek és Nagykövetségek közvetlen szomszédságában. Az épület 24 órás recepcióval felszerelt, a legfels? szintjén a lakók kényelmét szolgáló panorámaterasz található. Parkolóhely a közeli Parkolóházban bérelhet?, amely gyalog mindössze 3 percre található. Az épület el?tt elektromos autó töltési lehet?ség van, tömegközlekedéssel is könnyen elérhet?. Kiváló befektetési lehet?ség!

<https://youtu.be/OdBY79F-Em8>

Alapadatok

Megbízás Eladó
Méret 53 m²
Szintek száma 5
Bútorozott igen
Háló 1
Háztartási helyiség Nem
Terasz Nem

Állapot Felújított
Építés éve 1950
Emelet 1
Nappali 1
Konyha 1
Kert Nem
Erkély Nem

Eladási ár 269 000 €
Felújítás éve 2024
Kilátás utcai,panorámás
Tájéolás D
Fürd? 1
24 órás recepció Nem

Bels? jellemz?k

Gépesített konyha Igen
Kandalló Nem
Lift Igen

Légkondicionált Igen
Szauna Nem
Riasztó Nem

Beltéri medence Nem
WiFi Igen
F?tés Házközponti

Küls? jellemz?k

Elektromos autó tölt? Igen
Kültéri medence Nem
Automata öntöz?rendszer Nem
Gondnok Igen
Biokert Nem
Tennisz?pálya Nem
Fúrt kút Nem

Kamera Nem
Kültéri világítás Igen
Merül? dézsa Nem
Kápolna Nem
Stég Nem
Focipálya Nem
Tó Nem

Elektromos kapu Nem
Kültéri sütöget? Nem
Konditerem Igen
Helikopter leszállóhely Nem
Kosárlabdapálya Nem
Golf Nem

A közelben

Vasútállomás Nem
Busz megálló Igen
Bevásárló központ Igen
Éttermek Igen
Orvos Igen
Középiskola Igen
Színház Igen
Golf Nem
Strand Nem
Folyó Nem

TAXI Igen
Autópálya Nem
Üzletek Igen
Kávézó Igen
Sportcentrum Igen
Általános Iskola Igen
Mozi Igen
Lovarda Nem
Tennisz Nem
Tó Nem

Metro Igen
Komp Nem
Belváros Igen
Gyógyszertár Igen
F?iskola/Egyetem Igen
Óvoda Igen
Játszóter Igen
Uszoda Nem
Park Igen



Contact Details

Papp-Csapuka Mária

info@unique-properties.hu

Unique Properties

