

Dunakanyarban – medencés családi ház eladó

Dunakanyar
[47.821454, 19.013543](https://www.unique-properties.hu)

Papp-Csapuka Mária
info@unique-properties.hu



Dunakanyarban – medencés családi ház eladó

A Dunakanyar egyik legkeresettebb településén, Kismaroson, a Duna-parttól csupán pár perc sétára, eladó egy exkluzív, 240 nm-es, kétszintes családi ház. Az otthon négy hálószobával és két fürdőszobával rendelkezik, így tökéletes választás nagyobb családok számára is. A tágas nappaliban egy gyönyörű cserépkályha teszi még otthonosabbá a téli estéket. A fűtés gázcirkóval működik, a földszinten padlófűtéssel, az emeleten radiátorral. A hangulatos nappaliból az elhúzható üvegajtón keresztül léphetünk ki a 36 nm-es, automata árnyékolóval fedhető teraszra. Tökéletes helyszín családi vagy baráti összejövetelekhez, grillezés kikapcsolódáshoz. A terasz kiegészül egy 3,5x7 méteres kültéri medencével, ahol a forró nyári napokon lehetjük magunkat. A dél-nyugati fekvés garantálja az ideális fényviszonyokat.

A gondosan karbantartott, parkosított kert ázott kúttal és automata öntözőrendszerrel biztosítja a mindig üde, zöld környezetet. A ház mellett garázs és udvari beálló (2x36nm) két autó számára is fedett helyet kínál. A Duna part pár perces könnyed sétával elérhető, így minden nap élvezheted a természet közelségét. A vasútállomás mindössze 5 percre található, Budapest pedig autóval 45 perc alatt megközelíthető. Egyedülálló lehetőség a Dunakanyar egyik legkeresettebb településén, ne hagyja ki! Bővebb információért keresse Tanácsadóinkat!

Alapadatok

Megbízás Eladó
Méret 240 m²
Kilátás udvari, kertre néző
Nappali 1
Konyha 1
Kert Igen
Terasz Igen

Állapot Jó állapotú
Építés éve 1990
Ingatlan telek méret 706 m²
Tájolás NY
Fürdő 2
Garázs 2
Erkély Nem

Eladási ár 593 000 €
Szintek száma 2
Bútorozott igen
Háló 4
Háztartási helyiség Igen
24 órás recepció Nem

Belső jellemzők

Gépesített konyha Igen
Kandalló Igen
Lift Nem

Légkondicionált Igen
Szauna Nem
Riasztó Igen

Beltéri medence Nem
WiFi Igen
Fűtés Gázkazán

Küls? jellemz?k

Elektromos autó tölt? Nem
Kültéri medence Igen
Automata öntöz?rendszer Igen
Gondnok Nem
Biokert Nem
Tenispálya Nem
Fúrt kút Nem

Kamera Nem
Kültéri világítás Igen
Merül? dézsa Nem
Kápolna Nem
Stég Nem
Focipálya Nem
Tó Nem

Elektromos kapu Igen
Kültéri sütöget? Igen
Konditerem Nem
Helikopter leszállóhely Nem
Kosárlabdapálya Nem
Golf Nem

A közelben

Vasútállomás Igen
Busz megálló Igen
Bevásárló központ Igen
Éttermek Igen
Orvos Igen
Középiskola Nem
Színház Nem
Golf Nem
Strand Nem
Folyó Igen

TAXI Nem
Autópálya Nem
Üzletek Igen
Kávézó Igen
Sportcentrum Igen
Általános Iskola Igen
Mozi Nem
Lovarda Igen
Tenisz Nem
Tó Nem

Metro Nem
Komp Igen
Belváros Nem
Gyógyszertár Igen
F?iskola/Egyetem Igen
Óvoda Igen
Játszótér Igen
Uszoda Nem
Park Igen



Contact Details

Papp-Csapuka Mária

info@unique-properties.hu

Unique Properties

